



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ KAMENICE

STAVEBNÍ ÚŘAD

Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

ID datové schránky: **cu5bsdg**

Č.j.: SÚ-13439/23-La - 229/2022

Česká Kamenice, dne 17. ledna 2024

Oprávněná úřední osoba: Jaroslava Landsmanová

Tel.: 412 15 15 48

E-mail.: j.landsmanova@ceska-kamenice.cz

Žadatel:

JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č. p. 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

kterého zastupuje Comwell, s. r. o., IČO 25025341, Teplická č. p. 619/18A, 405 02 Děčín 2

Rozhodnutí

o změně územního rozhodnutí

liniová podzemní technická infrastruktura sítě elektronických komunikací

Výroková část:

Dne 23.10.2023 podal **JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č. p. 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913, kterého zastupuje Comwell, s. r. o., IČO 25025341, Teplická č. p. 619/18A, 405 02 Děčín 2** (dále jen „žadatel“), žádost o změnu územního rozhodnutí o umístění stavby vydaného dne 15.7.2022 pod č.j.:SÚ-1784/22-La-229/2022 (dále jen „územní rozhodnutí“) pro stavební záměr: **Bílá místa Děčínsko - Janská, optický kabel - změna územního rozhodnutí na pozemcích pozemková parcela číslo 384/1, 386/2, 1129, 1130/1, 1130/4 v katastrálním území Dolní Kamenice, stavební parcela číslo 26/1, 27/1, 30, pozemková parcela číslo 92/1, 96, stavební parcela číslo 102, pozemková parcela číslo 104/3, stavební parcela číslo 140, 163, pozemková parcela číslo 201/1, 201/5, 201/6, 326, 327/2, 394/5, 394/7, 396/1, 402/2, 402/10, 410/1, 424/1, 524/3, 616, 648/3, 648/4, 648/10, 663/1, 663/5, 663/6, 761/2, 857/2, 923/7, 923/10, 925/1, 925/2, 1070/1, 1071/1, 1072/1, 1073/1, 1073/3, 1073/4, 1074/2, 1077, 1080/1, 1080/3, 1084, 1086/1, 1086/2, 1105, 1114/2, 1120/4, 1128, 1129, 1130, 1131, 1135, 1137, 1162/1, 1168/2, 1170, 1190 v katastrálním území Janská. Jedná se o podzemní liniovou stavbu sítě elektronických komunikací.**

Městský úřad Česká Kamenice, stavební úřad, Náměstí Míru 219, Česká Kamenice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil návrh podle § 84 až 92 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení **vydává** podle 79 odst. 1, §92 odst. 1 stavebního zákona v návaznosti na § 94 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

změnu územního rozhodnutí

pro stavební záměr

Bílá místa Děčínsko - Janská, optický kabel - změna územního rozhodnutí (dále jen „záměr“) na pozemcích pozemková parcela číslo 384/1 trvalý travní porost, 386/2 trvalý travní porost, 1129 ostatní plocha, 1130/1 ostatní plocha, 1130/4 ostatní plocha v katastrálním území Dolní Kamenice, stavební parcela číslo 26/1 zastavěná plocha a nádvoří, 27/1 zastavěná plocha a nádvoří, 30 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 92/1 trvalý travní porost, 96 ostatní plocha, stavební parcela číslo 102 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 104/3 ostatní plocha, stavební parcela číslo 140 zastavěná plocha a nádvoří, 163 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 201/1 trvalý travní porost, 201/5 ostatní plocha, 201/6 ostatní plocha, 326 zahrada, 327/2 ostatní plocha, 394/5 trvalý travní porost, 394/7 trvalý travní porost, 396/1 zahrada, 402/2 zahrada, 402/10 ostatní plocha, 410/1 ostatní plocha, 424/1 trvalý travní porost, 524/3 trvalý travní porost, 616 ostatní plocha, 648/3 ostatní plocha, 648/4 ostatní plocha, 648/10 ostatní plocha, 663/1 trvalý travní porost, 663/5 trvalý travní porost, 663/6 ostatní plocha, 761/2 zahrada, 857/2 trvalý travní porost, 923/7 trvalý travní porost, 923/10 trvalý travní porost, 925/1 trvalý travní porost, 925/2 trvalý travní porost, 1070/1 ostatní plocha, 1071/1 ostatní plocha, 1072/1 ostatní plocha, 1073/1 ostatní plocha, 1073/3 ostatní plocha, 1073/4 ostatní plocha, 1074/2 ostatní plocha, 1077 ostatní plocha, 1080/1 ostatní plocha, 1080/3 ostatní plocha, 1084 ostatní plocha, 1086/1 ostatní plocha, 1086/2 ostatní plocha, 1105 ostatní plocha, 1114/2 ostatní plocha, 1120/4 ostatní plocha, 1128 ostatní plocha, 1129 ostatní plocha, 1130 ostatní plocha, 1131 ostatní plocha, 1135 ostatní plocha, 1137 ostatní plocha, 1162/1 vodní plocha, 1168/2 vodní plocha, 1170 ostatní plocha, 1190 ostatní plocha v katastrálním území Janská.

Popis změny umístění záměru:

Změna pokládky podzemní liniové stavby telekomunikační sítě, která bude zrušena na pozemku p.p.č. 1080/1 a st.p.č. 102 a **povede v jiné trase** v pozemcích v pozemku p.p.č. 1080/1, 1080/3, st.p.č.102 a dále bude zrušena na pozemku p.p.č. 1084 a povede v jiné trase pozemku p.p.č. 1084, 92/1, 104/3 v k.ú. Janská.

Změna trasy přes parcelu č. 92/1 bude v délce 50 m.

Změna trasy přes parcelu č. 1080/3 bude v délce 23 m.

Celková délka trasy bude 73 m.

Viz příložené situace se zákresem stavby.

Oba přechody přes komunikaci budou provedeny protlakem.

Pro změnu územního rozhodnutí se stanoví tyto podmínky:

1. Podmínky všech účastníků řízení jsou zapracovány do ověřené projektové dokumentace a dle toho musí být splněny.
2. Ostatní podmínky uvedené v platném územním rozhodnutí č.j.:SÚ-1784/22-La-229/2022 ze dne 15.7.2022 nepozbývají platnosti.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

JAW.cz s.r.o., IČO 28704011, U Zimoviště č. p. 3089/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Odůvodnění:

Dne 23.10.2023 podal žadatel žádost o změnu územního rozhodnutí č.j.:SÚ-1784/22-La-229/2022. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky, bylo řízení dne 25.10.2023 přerušeno a žadatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 30 dnů od doručení výzvy. Návrh byl doplněn dne 21.11.2023.

Stavební úřad opatřením ze dne 27.11.2023 oznámil zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Vzhledem k tomu, že je pro dané území vydán územní plán, bylo oznámení o zahájení územního řízení oznamováno účastníkům řízení podle §85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení podle §85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Městský úřad Česká Kamenice.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel - JAW.cz s.r.o., kterého zastupuje Comwell, s. r. o.,

23.10.2023

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Obec Janská,

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Jiří Masaryk, Eva Čornyjová, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Martin Müller, Michaela Müllerová, Hana Nozarová, CETIN a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Povodí Ohře, státní podnik, ČEZ Distribuce, a. s., Obec Janská Obecní úřad Janská, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Božena Křivanová, Zdeněk Křivan, Marcela Libišová, Vítězslav Hron, Luboš Matoušek, František Hránek, Marie Hránková, Karel Vlasák, Monika Vlasáková, Lenka Braunová, Jana Maršíková, Petr Sršeň, Vladimír Flídr, Ladislav Karkule, Eva Karkulová, Štěpánka Jílková, Libor Hora, Milada Horová, Zdeněk Strnad, Martina Strnadová, Zoja Fořtová, Proagro Nymburk a.s., Michal Hron, Bc. Valentyna Zalivska, Ladislav Hruška, Lenka Hrušková, Hana Nemleinová, Jaroslava Kassasová, Rostislav Štefánek, Státní pozemkový úřad, Jaromír Bednář, Ing. Jiří Jedelský, Ing. Ivana Jedelská, Vincencie Kubištová, Město Česká Kamenice

pozemková parcela číslo 5/1, 97, 98/3, stavební parcela číslo 107 v katastrálním území Janská

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

Obec Janská - ze dne 11.9.2023

ČEZ Distribuce a.s. – zn.:0102012030 ze dne 25.9.2023

CETIN a.s., - čj.: 272040/23 ze dne 25.9.2023

SčVK a.s., - zn.:SCVKZAD181851/UTPCUL/Ma ze dne 6.10.2023

ČEZ ICT Services a.s., - zn.:0700754277 ze dne 25.9.2023

TelcoPro Services a.s. - zn.:0201627405 ze dne 25.9.2023

Telco Infrastruktura – zn.:1100030259 ze dne 25.9.2023

GasNet – zn.:5002898532 ze dne 25.9.2023

GasNet – zn.:5002898554 ze dne 25.9.2023

Vodafone a.s. – zn.:230925-0925599867 ze dne 25.9.2023
T-Mobile a.s.- zn.:E49407/23 ze dne 25.9.2023
T-Mobile a.s.- zn.:E49405/23 ze dne 25.9.2023
Snímky z KN
MM DC OSÚ-OÚÚP - čj.:MDC/119594/2023 ze dne 8.11.2023
SNP ČŠ – čj.:SNPCS08137/2023 ze dne 10.11.2023
MM DC OŽP – e-mail ze dne 3.11.2023
SÚS ÚK – zn.:22-057-T-5/SUSUKDC/Du/Bel/18864/2023 ze dne 20.11.2023

Dokumentace stavby, kterou vypracoval Miroslav Dosedlo, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0401687

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- žádné

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad projednal žádost o změnu územního rozhodnutí pouze v rozsahu této změny. Pro nezměněné části předmětné stavby zůstává v platnosti územní rozhodnutí č.j.:SÚ-1784/22-La-229/2022 ze dne 15.7.2022 na stavbu: Bílá místa Děčínsko - Janská, optický kabel.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje Odboru územního plánování a stavebního řádu Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem 2, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy

nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídnou jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

vedoucí stavebního úřadu

Bc. Věra Drobná

Za správnost zodpovídá: Jaroslava Landsmanová

STAVEBNÍ ÚŘAD

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 500,- Kč (Za vydání změny územního rozhodnutí se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 500,- Kč byl uhrazen dne 01.12.2023.

Příloha pro žadatele:

ověřený situační výkres 2x

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 250dst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum

sejmutí:

.....

.....
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno

od:

.....

.....
.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

1. Comwell, s. r. o., Teplická č. p. 619/18A, 405 02 Děčín 2, DS: PO, m7xwfm b

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

2. Jiří Masaryk, 28. října č. p. 1027/31, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
3. Eva Čornyjová, 28. října č. p. 1027/31, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2

4. Martin Müller, Janská č. p. 119, 405 02 Děčín 2
5. Michaela Müllerová, Janská č. p. 119, 405 02 Děčín 2
6. Hana Nozarová, Janská č. p. 84, 405 02 Děčín 2
7. Božena Křivanová, Janská č. p. 16, 405 02 Děčín 2
8. Zdeněk Křivan, Riegrova č. p. 413/33, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2
9. Marcela Libišová, Janská č. p. 17, 405 02 Děčín 2
10. Vítězslav Hron, Janská č. p. 17, 405 02 Děčín 2
11. Luboš Matoušek, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
12. František Hránek, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
13. Marie Hránková, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
14. Karel Vlasák, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
15. Monika Vlasáková, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
16. Lenka Braunová, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
17. Jana Maršíková, Janská č. p. 93, 405 02 Děčín 2
18. Vladimír Flídr, Janská č. p. 48, 405 02 Děčín 2
19. Ladislav Karkule, Janská č. p. 94, 405 02 Děčín 2
20. Eva Karkulová, Janská č. p. 94, 405 02 Děčín 2
21. Štěpánka Jílková, Janská č. p. 94, 405 02 Děčín 2
22. Libor Hora, Žižkova č. p. 553, 407 21 Česká Kamenice
23. Milada Horová, Žižkova č. p. 553, 407 21 Česká Kamenice
24. Zdeněk Strnad, Janská č. p. 83, 405 02 Děčín 2
25. Martina Strnadová, 28. října č. p. 1082/23, Děčín I-Děčín, 405 02 Děčín 2
26. Zoja Fořtová, Janská č. p. 85, 405 02 Děčín 2
27. Michal Hron, Janská č. p. 121, 405 02 Děčín 2
28. Bc. Valentyna Zalivska, Janská č. p. 121, 405 02 Děčín 2
29. Ladislav Hruška, Bynovec č. p. 105, 405 02 Děčín 2
30. Ing. Jiří Jedelský, Litevská č. p. 2608, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
31. Ing. Ivana Jedelská, Litevská č. p. 2608, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
32. Vincencie Kubištová, Janská č. p. 43, 405 02 Děčín 2
33. Město Česká Kamenice, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice
34. Obec Janská, Janská, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, qngbne8
35. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Dubí, Pozorka, 417 03 Pozorka, DS: PO, 6hevxe
36. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
37. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská č. p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, DS: PO, f7rf9ns
38. Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov 3, DS: PO, 7ptt8gm
39. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
40. Obec Janská, Obecní úřad Janská, Janská č. p. 83, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, qngbne8
41. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Dubí, Pozorka, 417 03 Pozorka, DS: PO, 6hevxe
42. Petr Sršeň, Heroutova č. p. 847/30, 470 01 Česká Lípa 1, DS: FO, nesp2cg
43. Proagro Nymburk a.s., Poděbradská č. p. 2026, Proagro Nymburk A.S., DS: PO, zzifthi

44. Lenka Hrušková, Janská č. p. 43, 405 02 Děčín 2, DS: FO, gpuhj92
45. Hana Nemleinová, 5. května č. p. 231, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice, DS: PFO, avtqjv6
46. Jaroslava Kassasová, Janáčkova č. p. 126, 407 21 Česká Kamenice, DS: FO, 7c8j3r
47. Rostislav Štefánek, Dvořákova č. p. 1332/16, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín 2, DS: FO, 3ix8dba
48. Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
49. Jaromír Bednář, náměstí F. X. Svobody č. p. 37, 252 10 Mníšek pod Brdy, DS: FO, de6w9gf

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

50. pozemková parcela číslo 5/1, 97, 98/3, stavební parcela číslo 107 v katastrálním území Janská

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

- 51.

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

52. Městský úřad Česká Kamenice - ORIŽP, Náměstí Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice
53. Městský úřad Česká Kamenice - OSM, Nám. Míru č. p. 219, 407 21 Česká Kamenice
54. Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č. p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, x9hbpfn
55. Obec Janská Obecní úřad Janská, Janská č. p. 83, 405 02 Děčín 2, DS: OVM, qngbne8
56. Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská č. p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka, DS: OVM, u85x3zd
57. Magistrát města Děčín Odbor správních činností a ŽÚ - od. dopravy, Mírové nám. č. p. 1175/5, 405 38 Děčín, DS: OVM, x9hbpfn